**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 307-24/\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Туапсе | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2024г. |

Общество с ограниченной ответственностью «Туапсинский балкерный терминал» (ООО «ТБТ»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, при совместном упоминании именуемые "Стороны", заключили настоящий договор купли-продажи (далее по тексту "Договор") на следующих условиях:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить погрузчик BOBCAT S300:

Марка, модель:

Модель, заводской №:

Год выпуска:

ПСМ

1.2 Покупатель по настоящему Договору осведомлён, что передаваемый погрузчик BOBCAT S300 не является новым, использовался ранее, а также о том, что Продавец не предоставляет гарантию на бывший в употреблении погрузчик BOBCAT S300.

**2. ЦЕНА ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

2.1 Цена на погрузчик BOBCAT S300 устанавливается Сторонами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в т. ч. НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Оплата производится платёжным поручением путём безналичного перечисления на расчетный счёт Продавца.

2.2 Покупатель оплачивает стоимость погрузчика BOBCAT S300 Продавцу не позднее чем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года при наличии у Покупателя счёта на оплату.

2.3. Обязательства Покупателя по оплате погрузчика BOBCAT S300 считаются исполненными в день зачисления 100% денежных средств на расчётный счёт Продавца.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1 Продавец обязуется:

3.1.1 Передать погрузчик BOBCAT S300 Покупателю в сроки, установленные настоящим Договором.

3.1.2 Передать погрузчик BOBCAT S300 свободным от любых прав третьих лиц, без ограничений и обременений.

3.1.4 Передать вместе с погрузчиком BOBCAT S300 Покупателю комплект документов, установленных настоящим Договором.

3.1.5 Вместе с погрузчиком BOBCAT S300 Продавец обязан передать Покупателю относящиеся к погрузчику BOBCAT S300 документы, о чём указывается в акте приёма-передачи.

3.1.6 Погрузчик BOBCAT S300 передаётся Покупателю только в том случае, если обязательство Покупателя по оплате в соответствии с п. 2.3. настоящего договора исполнены полностью.

3.2 Покупатель обязуется:

3.2.1 Принять погрузчик BOBCAT S300 по Акту приёма-передачи (Приложение № 1) в сроки и на условиях согласно настоящему Договору.

3.2.2. До подписания документов о передаче погрузчика BOBCAT S300, Покупатель обязан проверить погрузчик BOBCAT S300 на предмет соответствия сведениям, указанным в п. 1.1. настоящего договора.

3.2.3 Оплатить полную стоимость погрузчика BOBCAT S300 в соответствии с условиями настоящего Договора.

**4. ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН**

4.1 Продавец гарантирует, что погрузчик BOBCAT S300 свободен от любых прав третьих лиц, в том числе не заложен, не находится в розыске, не арестован, не является и ранее не являлся предметом судебного разбирательства.

4.2 Продавец гарантирует, что погрузчик BOBCAT S300 принадлежит ему на праве собственности. Продавец гарантирует, что ранее не заключил договоров по отчуждению погрузчика BOBCAT S300, не сдал его в аренду или пользование третьим лицам, не передал в залог или иное обременение, а также на погрузчик BOBCAT S300 не обращены взыскания кредитных организаций или иных лиц.

4.3 Продавец гарантирует, что отсутствуют любые судебные дела, предметом которых являются погрузчик BOBCAT S300, передаваемый по настоящему Договору, а также решения судов по таким делам или иные судебные акты, ограничивающие либо изменяющие права Продавца в отношении погрузчика BOBCAT S300.

4.4 Продавец гарантирует, что отсутствуют исполнительные производства и (или) исполнительные листы или иные исполнительные документы, по которым может быть обращено взыскание на погрузчик BOBCAT S300, являющийся предметом настоящего Договора.

4.5 Покупатель не имеет права предъявлять Продавцу требования по качеству погрузчика BOBCAT S300, связанные с тем, что погрузчик BOBCAT S300 не является новым, а также в отношении недостатков, которые могли быть выявлены при осмотре погрузчика BOBCAT S300 при его приёмке.

4.6 Покупатель подтверждает, что до приобретения погрузчик BOBCAT S300 им осмотрен. С его техническим состоянием он ознакомлен и согласен. Покупатель получил всю необходимую информацию, предусмотренную Законом РФ «О защите прав потребителей», в том числе об имеющихся в погрузчике BOBCAT S300 на момент передачи неисправностях и недостатках. Покупатель обязуется принять погрузчик BOBCAT S300 в состоянии «как он есть на момент передачи».

4.7 Продавец не предоставляет гарантии на погрузчик BOBCAT S300 (гарантийный срок на погрузчик BOBCAT S300 не установлен). В порядке, установленном п.6 ст.18 Закона РФ «О защите прав потребителей», Продавец не отвечает за недостатки основных узлов погрузчика BOBCAT S300, при этом, факт нормального износа указанных узлов и незначительные отклонения в их работе в связи с тем, что погрузчик BOBCAT S300 не является новым, не признаются гарантийными недостатками.

**5. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА**

5.1 Продавец обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Продавца, передать погрузчик BOBCAT S300 Покупателю, либо представителю Покупателя по заверенной в установленном порядке доверенности.

5.2 Место передачи товара: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина, 10А.

5.3 Продавец одновременно с передачей погрузчика BOBCAT S300 передает Покупателю относящиеся к погрузчику BOBCAT S300 документы. Комплект документов в обязательном порядке должен содержать: паспорт самоходной машины, счёт-фактуру, счёт на оплату, акт о приёме-передаче объекта основных средств (унифицированная форма № ОС-1).

5.4 Право собственности на погрузчик BOBCAT S300, а также риск случайной гибели, случайной порчи и утраты погрузчика BOBCAT S300 переходят к Покупателю с момента подписания Акта приёма-передачи.

5.5. Право подписания Акта приёма-передачи со стороны Покупателя может быть предоставлено представителю Покупателя по заверенной в установленном порядке доверенности.

5.6 Вывоз погрузчика BOBCAT S300, его погрузка, крепёж, транспортировка осуществляется силами и за счёт Покупателя.

**6.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**7.ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени.

К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны отнесли: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, эпидемии, эпизоотии и т.п.), происходящие в районах, официально признанных таковыми соответствующими государственными органами исполнительной власти, и территориально затрагивающих взаимоотношения сторон по настоящему договору; температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключающих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления запрещающий или ограничивающий деятельность, являющуюся предметом настоящего договора; блокады транспортных путей; аварии или ремонт производственных установок на заводе-изготовителе продукции, подъездных путей станции отправления; действия Правительства РФ или органов исполнительной власти субъектов РФ, запрещающие или существенно ограничивающие деятельность, включающую в себя предмет настоящего договора; иные случаи, предусмотренные действующим законодательством РФ.

7.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, находящиеся вне разумного предвидения и контроля Сторон, Стороны освобождаются от ответственности по обязательствам, связанным с полным или частичным неисполнением условий настоящего договора на время действия таких обстоятельств.

7.3. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на неисполнение обязательств по настоящему договору в срок, указанный в договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

7.4. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательства, обязана не позднее 5-ти рабочих дней с момента наступления и прекращения выше указанных обстоятельств в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении этих обстоятельств.

7.5. Стороны не освобождаются от исполнения своих обязательств и от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, срок исполнения которых наступил до возникновения выше перечисленных обстоятельств.

7.6. Наступление форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Торгово-промышленной палатой Российской Федерации или иными уполномоченными государственными органами власти и управления.

**8.КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

8.1. Условия настоящего договора, Приложения к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

8.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего договора и приложений к нему.

8.3. Сам факт заключения и предмет настоящего договора не является конфиденциальным и может использоваться сторонами в рекламно-маркетинговых целях.

**9.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г., а в части взаиморасчётов до полного их исполнения.

9.2. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов, Сторона обязана известить об этом другую Сторону в течение 3-х календарных дней.

9.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, состоит из пронумерованных страниц, прошит, скреплён печатями Сторон.

**10. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ**

Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения настоящего Договора:

* 1. она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным и действующим в соответствии с законодательством страны ее места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения настоящего Договора;
  2. у неё не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения настоящего Договора, срок действия лицензии не истёк, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию;
  3. она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ею соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны её места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из настоящего Договора;
  4. заключение настоящего Договора не нарушает никаких положений и норм её учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, её правам и обязательствам перед третьими лицами;
  5. в отношении неё не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных, либо направленных, на инициирование процедуры банкротства, а также на момент заключения Договора в отношении неё не начаты процедуры ликвидации;
  6. полномочия лица на совершение настоящего Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими её деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается настоящий Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;
  7. заключение Стороной настоящего Договора не повлечёт нарушения ею каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением;
  8. отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение настоящего Договора и исполнение установленных им обязательств;
  9. обязательства, установленные в настоящем Договоре, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;
  10. вся информация и документы, предоставленные ею другой Стороне в связи с заключением Договора, являются достоверными, и она не скрыла обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение другой Стороны, касающееся заключения настоящего Договора.

10.11. Настоящим Покупатель подтверждает отсутствие просроченной задолженности по уплате налогов, сборов и подобных обязательных платежей.

10.12. Если какое-либо из заверений, указанных в пунктах **10.1-10.11** настоящего раздела, а также последующих заверений оказалось недостоверным, то Сторона, которая при заключении Договора или после его заключения дала другой Стороне недостоверные заверения, обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью заверений уплатить другой Стороне неустойку в размере 0,1% от стоимости Договора на момент предъявления такого требования.

10.13. Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения, данные другой Стороной, имеющие для неё существенное значение, вправе отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке, путём направления уведомления в письменной форме другой Стороне.

10.14. Настоящим Покупатель заверяет, что на момент заключения настоящего Договора в отношении Покупателя, его аффилированных лиц и конечных бенефициаров не действуют какие-либо международные санкции. В случае нарушения данного заверения со стороны Покупателя, ООО «ТБТ» («Не нарушившая Сторона») имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке, а Нарушившая Сторона обязуется возместить ООО «ТБТ» в полном объёме все убытки, вызванные таким нарушением.

10.15. Стороны признают, что при заключении настоящего Договора, они полагались на заверения, содержащиеся в настоящем разделе договора, достоверность которых имеет существенное значение для Сторон.

**11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получения каких-либо необоснованных преимуществ или достижения иных неправомерных целей, в том числе не совершают действия квалифицируемые применимым правом как нарушающие законодательство о противодействии коррупции, взяточничеству, коммерческому подкупу, легализации доходов, полученных преступным путём, а также иным подобным нормам.

В случае возникновения у одной из Сторон (Инициирующая сторона) подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной (Опровергающая Сторона), Инициирующая Сторона обязуется уведомить Опровергающую Сторону в письменной форме, направив в её адрес уведомление о нарушениях. После направления уведомления о нарушениях, Инициирующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору полностью или в части, затронутой такими нарушениями, до получения от Опровергающей Стороны подтверждения отсутствия нарушений. Такое подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления уведомления о нарушениях Инициирующей Стороной.

В уведомлении о нарушениях Инициирующая Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Опровергающей Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

11.2. В случае достоверно установленных Инициирующей Стороной нарушений, установленных обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте **11.1** настоящего Договора действий Опровергающей Стороной и/или неполучения Инициирующей Стороной в установленный настоящим Договором срок подтверждения отсутствия нарушений, Инициирующая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, затронутой такими нарушениями, направив письменное уведомление о расторжении. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении. Инициирующая Сторона вправе требовать возмещения убытков, возникших в результате такого расторжения.

11.3. Ни при каких обстоятельствах Стороны в рамках настоящего Договора не обязаны совершать какие-либо действия, равно как и воздерживаться от совершения каких-либо действий, если соответствующая Сторона добросовестно считает, что совершение или отказ от совершения указанных действий приведёт к нарушению ею требований применимого законодательства о противодействии коррупции, взяточничеству, коммерческому подкупу, легализации доходов, полученных преступным путём, а также иных подобных норм.

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **ООО «ТБТ»** | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. |

Приложение №1

к договору купли-продажи погрузчика BOBCAT S300

№ 307-24/\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**ФОРМА**

Акта приёма-передачи погрузчика BOBCAT S300

Общество с ограниченной ответственностью «Туапсинский балкерный терминал» (ООО «ТБТ»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Покупатель", составили настоящий Акт в том, что

**Продавец** передал, а **Покупатель** принял Транспортное средство:

Марка, модель:

Модель, заводской №:

Год выпуска:

Паспорт самоходной машины

2. Продавец передал, а Покупатель принял паспорт на изделие.

3. Сведения, указанные в настоящем акте, соответствуют действительности. Настоящий акт составлен в трёх экземплярах - по одному для Продавца и Покупателя и один экземпляр для регистрирующего органа.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. |